



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края  
Комитет имущественных отношений

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

07.12.2023

№ 4073

### **Об установлении публичного сервитута на часть земельных участков**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ПАО «Россети Урал») от 23.11.2023 № 15338/1:

1. Установить в интересах ПАО «Россети Урал» публичный сервитут общей площадью 176 кв.м на часть земельных участков:

- с кадастровым номером 59:32:2260001:1726 (149 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский р-н, д.Скобелевка;
- свободные земли в кадастровом квартале 59:32:3020003 (27 кв. м) расположенные по адресу: Пермский край, Пермский р-н.

Цель: Эксплуатация объекта электросетевого хозяйства ВЛ-0,4 кВ КТП-4209 Успешная (в соответствии с п.1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации).

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельного участка, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанного в п. 1 настоящего распоряжения земельного участка в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – не установлен.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования

территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут установлена в соответствии с п. 4 ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации, согласно приложению № 3 к настоящему распоряжению.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. направить настоящее распоряжение в ПАО «Россети Урал», а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельный участок;

6.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет <https://permokrug.ru>.

7. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

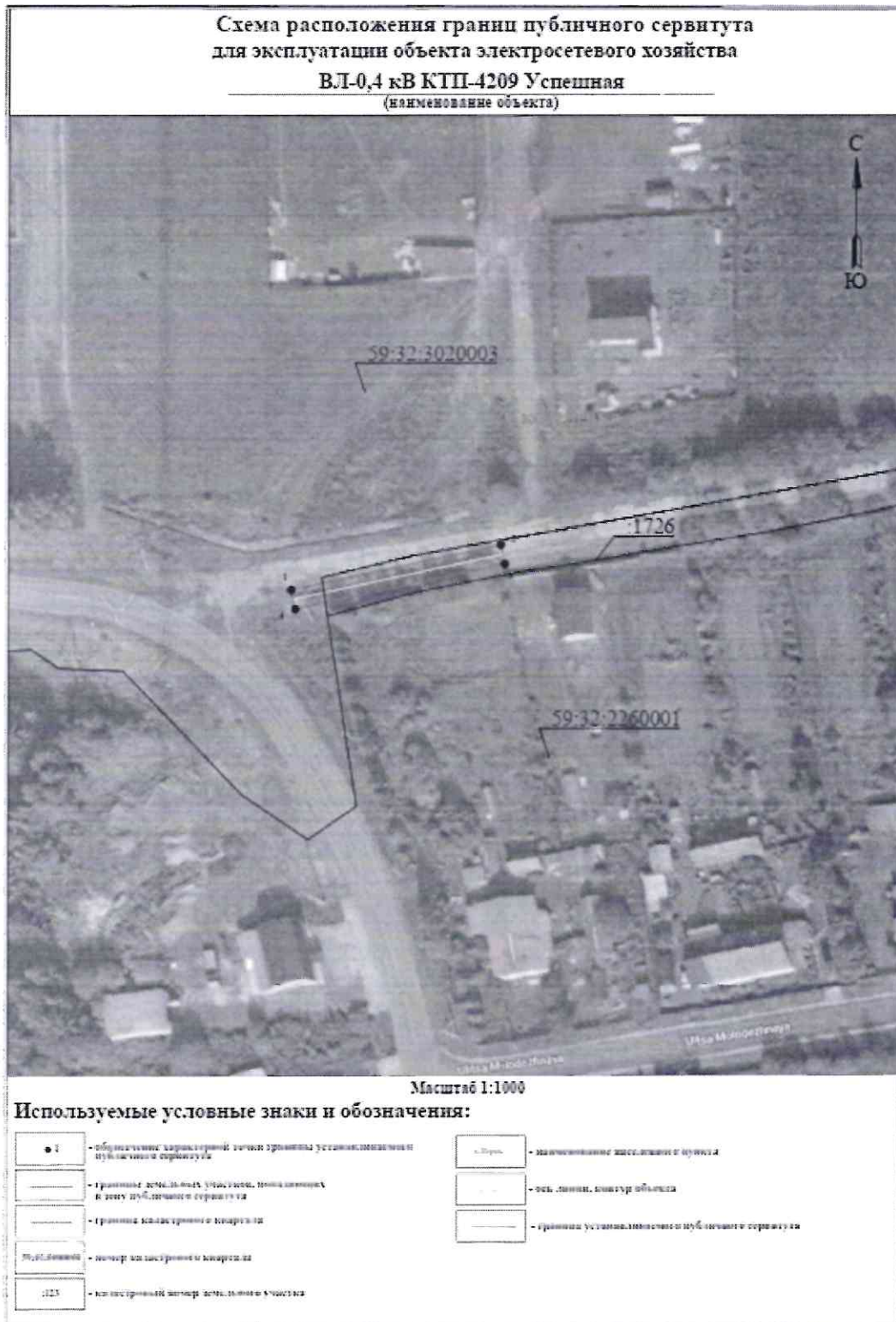
8. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета



Е.А. Демидова

Приложение № 1  
к распоряжению  
комитета имущественных  
отношений администрации  
Пермского муниципального округа  
от 07.12.2023 № 4073



Приложение № 2  
к распоряжению  
комитета имущественных  
отношений администрации  
Пермского муниципального округа  
от 07.12.2023 № 4073

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-59, зона 2</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	543071.20	2234606.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
2	543080.58	2234649.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
3	543076.67	2234600.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
4	543067.29	2234607.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
1	543071.20	2234606.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

**Расчет платы  
за публичный сервитут**

Плата за публичный сервитут рассчитана в соответствии с п. 4 ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации на часть земельных участков:

1. с кадастровым номером **59:32:2260001:1726:**

- Площадь земельного участка – 6138 кв. м.
- Площадь земельного участка, обремененного сервитутом – 149 кв.м.
- Кадастровая стоимость земельного участка – 1 762 342,56 руб.
- Кадастровая стоимость земельного участка за кв. м. – 287,12 руб/кв.м.
- Срок публичного сервитута – 49 лет
- Стоимость платы за сервитут:  $149 * 287,12 * 49 * 0,01\% = 209,63$  руб.

2. в кадастровом квартале **59:32:3020003:**

- Площадь земельного участка, обремененного сервитутом – 27 кв.м.
- Удельный показатель кадастровой стоимости – 195,09 руб/кв.м.
- Срок публичного сервитута – 49 лет
- Стоимость платы за сервитут:  $27 * 195,09 * 49 * 0,01\% = 25,81$  руб.

**Размер платы за весь срок сервитута – 235,44 рублей (Двести тридцать пять рублей 44 копейки)**

**Платежные реквизиты**  
для внесения платы за публичный сервитут

**ИНН** 5948066481

**КПП** 594801001

**Наименование получателя** Управление Федерального казначейства по Пермскому краю (Комитет имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа)

**Казначейский счет** 03100643000000015600

**Единый казначейский счет** 40102810145370000048

**Отделение** Пермь Банка России // УФК по Пермскому краю г. Пермь

**БИК** 015773997

**ОКТМО** 57546000

**назначение платежа** плата за публичный сервитут распоряжение от 07.12.2023 № 4073

**КБК** 542 1 11 05 410 14 0000 120

